

- dle rozdělovníku -

Váš dopis zn./ze dne
- / 10. 3. 2025
Č. j.:
MHMP 623401/2025
Sp. zn.:
S-MHMP 209550/2025

Vyřizuje/tel.:
Bc. Jan Kredba
236 004 424
Počet listů/příloh: 9 / 0
Datum:
28. 5. 2025

ROZHODNUTÍ O POVOLENÍ ZÁMĚRU

Magistrát hlavního města Prahy, odbor pozemních komunikací a drah, jako obecní stavební úřad příslušný podle ustanovení § 30 odst. 1 písm. f) společně s § 34a odst. 1 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, dále v souladu s ustanovením § 31 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze a vyhlášky č. 55/2000 Sb., kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, v platném znění (dále jen „stavební úřad“), posoudil podle ustanovení § 193 stavebního zákona v řízení o povolení záměru žádost stavebníka Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., se sídlem Veletřní 1623/24, 170 00 Praha 7, IČO 034 47 286, zastoupený společností sinpps s.r.o., se sídlem Dobrušská 1505/5, 147 00 Praha 4, IČO 625 84 332 ze dne 10. 3. 2025, a na základě tohoto posouzení podle ustanovení § 195 a § 211 stavebního zákona **povoluje záměr**

PID Branická, zastávka Přistaviště, Praha 4,

v rozsahu objektů:

SO 101: Komunikace,

SO 401: Přisvětlení přechodů pro chodce

Jedná se o stavební úpravy komunikace Branická, rekonstrukci vozovky a úpravy zastávek BUS Ke Krči a Branická a přisvětlení přechodů pro chodce. Jedná se o trvalou dopravní stavbu.

Záměr má být uskutečněn na pozemcích parcelní číslo 98/4, 2936/1 a 3124/82 v katastrálním území Braník, Praha 4. Druh všech pozemků je ostatní plocha.

Vlastníky pozemků parcelní číslo 86, 87, 91/1, 92/1, 93, 96, 97, 98/5, 98/8, 98/17, 98/18, 98/20, 98/21, 98/22, 98/23, 98/24, 98/25, 98/26, 98/27, 98/28, 98/29, 98/30, 98/31, 98/32, 98/33, 98/34, 98/35, 98/36, 98/37, 98/38, 98/39, 98/40, 98/41, 98/42, 98/43, 98/46, 98/47, 99/1, 101/12, 101/18, 101/23, 101/24, 110, 113, 115/2, 115/7, 115/9 a 3124/57 v katastrálním území Braník, Praha 4, považuje stavební úřad, ve smyslu ustanovení § 182 písm. d) stavebního zákona za osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno.

Popis celé stavby:

Jedná se o rekonstrukci tramvajové trati a přilehlých vozovek a chodníků ulici Dukelských hrdinů v úseku Strossmayerovo náměstí – U Výstaviště, v ulici U Výstaviště v úseku Dukelských hrdinů – Bubenská a v ulici U Výstaviště a Partyzánská v úseku Bubenská – Na Zátorách. Během rekonstrukce dojde ve zmíněných ulicích také k úpravám tramvajových zastávek, přeložkám inženýrských sítí a revitalizaci zeleně.

Popis stavby:

Předmětem záměru jsou stavební úpravy na místní komunikaci I. třídy Branická. Jedná se o stavební úpravy zajišťující zvýšení bezpečnosti užívání BUS zastávek chodci. Nástupní hrana zastávky je nově navržena v délce 40 m, s výškou nástupní hrany 160 mm. Chodníkové plochy na straně se zastávkou BUS budou provedeny s krytem z mozaikové dlažby, na opačné straně dojde k předláždění chodníku. Budou doplněny signální pásy. Budou vybudovány 2 nové dělicí ostrůvky na přechodech pro chodce. Součástí stavby je i rekonstrukce vozovky a stávajícího chodníku v zastávce Přístaviště. Je navržena obnova mlatových rabátek v prostoru chodníku v ul. Branická. V místech přechodů pro chodce u zastávek BUS Ke Krči a Branická dojde k přisvětlení přechodů.

Stavební úřad v tomto řízení rozhoduje o povolení záměru úprav komunikací a povolení nových stožárů VO, připojených ke stávající trase inženýrských sítí, k přeložkám samotných sítí zde nedochází.

Pro provedení stavby stanovuje stavební úřad následující podmínky:

A. Obecné podmínky

1. Stavba bude provedena na uvedených pozemcích tak, jak je zakresleno v ověřené projektové dokumentaci pro řízení o povolení záměru, číslo dokumentace 36-2023 z data 06/2023, kterou autorizoval Ing. Pavel Jeřábek, Autorizovaný inženýr pro dopravní stavby a městské inženýrství, ČKAIT 0701435.
2. V souladu s ustanovením §199 odst. 1 stavebního zákona platí povolení 2 roky ode dne nabytí právní moci. Bude-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.
3. Před prováděním stavby budou stanoviska správců technické infrastruktury (poduliční zařízení), jejichž platnost skončí před zahájením stavebních prací, aktualizována.
4. Stavba bude provedena stavebním podnikatelem – osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle živnostenského zákona.
5. Stavebník je povinen před zahájením stavby zajistit vypracování dokumentace pro provádění stavby.
6. Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu minimálně 10 dní předem termín zahájení stavby, termíny kontrolních dnů, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, a též případné změny v těchto skutečnostech.
7. Stavebník zabezpečí požadavky uplatněné v závazných stanoviscích dotčených orgánů, ve vyjádření vlastníků a správců technické infrastruktury, veřejné dopravní infrastruktury a orgánů a organizací, jejichž vyjádření byla třeba pro posouzení navrhované stavby.
8. Při provádění stavby bude zajištěno, že:
 - a) Před prováděním výkopů v blízkosti sítí technického vybavení bude ověřeno jejich uložení a zemní práce v jejich blízkosti budou prováděny ručně.
 - b) Před zahájením stavební činnosti musí být provedeno vytyčení stávajícího plynárenského zařízení a dalších inženýrských sítí na základě požadavku vlastníka či správce.
 - c) V prostoru určeném jednotlivými správci sítí technického vybavení (v ochranných pásmech) nebudou umístěny objekty zařízení staveniště ani skládky;
 - d) Odkryté sítě technického vybavení budou zabezpečeny proti poškození;
 - e) Nedojde k vniknutí stavebního ani výkopového materiálu do kanalizace;
 - f) Budou zachovány veškeré povrchové znaky stávajících vodárenských a kanalizačních zařízení, bude též zachován přístup k revizním šachtám;

- g) Před zahájením stavebních prací v blízkosti stávajících sítí elektronických komunikací stavebník zajistí aktualizaci zakreslení jejich polohy;
 - h) Budou respektována ochranná pásma rozvodného zařízení dle ustanovení § 46 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon);
 - i) Zahájení stavebních prací bude prokazatelně oznámeno vlastníkům, resp. provozovatelům těchto sítí elektronických komunikací;
 - j) Při zahájení a před ukončením stavby (před záhozem) v blízkosti stávajících sítí elektronických komunikací bude přítomen pracovník vlastníka (správce, provozovatele) předmětné sítě.
9. Stavba v ochranných pásmech vedení sítí elektronických komunikací bude prováděna v souladu s podmínkami vyjádření vlastníků či správců těchto sítí vydaných ve smyslu ustanovení § 102 odst. 2, 3 a 4 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích). Souběh a křížení se stávajícími sítěmi technického vybavení budou provedeny v souladu s ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
10. Po celou dobu realizace stavby bude na veřejných pozemních komunikacích zabezpečen příjezd a průjezd hasičských vozidel, bude zachován přístup ke stávajícím uličním hydrantům a dalším uzávěrům inženýrských sítí, bude zachován přístup ke všem objektům, vjezd dopravní obsluhy, pohotovostním vozidlům, přístup na zastávky autobusů MHD a budou zajištěny bezpečné tranzitní trasy pro pěší.
11. Stavba bude provedena v souladu s ČSN 73 4001 Přístupnost a bezbariérové užívání, konkrétně s ustanovením kapitoly 5, kapitoly 6.2 a 6.3 a dále s ustanoveními kapitol 8-11 citované normy.
12. Stavba bude dokončena do 31.12.2033. Víc než dva roky možno. Uvážit dle charakteru stavby.
13. Před dokončením stavby bude předložen Policii ČR k odsouhlasení návrh úprav svislého a vodorovného dopravního značení na pozemních komunikacích a bude požádán příslušný silniční správní úřad o stanovení užití dopravního značení.
14. Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání lze podle ustanovení § 230 stavebního zákona užívat pouze na základě kolaudačního rozhodnutí. Stavebník zajistí, aby byly před započetím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.
15. Po celou dobu realizace:
- budou minimalizovány zábory komunikací pro účely stavby;
 - bude zajištěn bezpečný průchod pro chodce;
 - bude zachován přístup k přilehlým objektům a zastávkám MHD;
 - bude omezen provoz pohotovostních vozidel a vozidel svozu domovního odpadu;
 - bude umožněn přístup k ovládacím armaturám inženýrských sítí;
 - budou vozovky a chodníky přiléhající ke stavbě udržovány v čistotě.
16. V případě záboru předmětných komunikací pro účely stavby (výkopové práce, skládka materiálu, zařízení staveniště aj.) budou využívány pouze plochy povolené rozhodnutím příslušného silničního správního úřadu o zvláštním užívání pozemní komunikace ve smyslu § 25 zákona o pozemních komunikacích. Případné omezení provozu na pozemní komunikaci částečnou nebo úplnou uzavírkou musí být povoleno rozhodnutím příslušného silničního správního úřadu o omezení obecného užívání pozemní komunikace ve smyslu § 24 zákona o pozemních komunikacích.
17. Minimálně 75 dní před započetím užívání stavby bude příslušnému správnímu úřadu předložen návrh situace dopravního značení.

B. Podmínky dotčených orgánů a organizací a správců a vlastníků inženýrských sítí:

- Budou splněny podmínky Jednotného environmentálního stanoviska (JES) Úřadu městské části Praha 4 č.j. R2024/1181/2 ze dne 12. 9. 2004:
 - Množství a kvalita odváděných dešťových vod do veřejné kanalizace bude v souladu se stanoviskem správce veřejné kanalizační stoky;

- Při realizaci záměru nebude ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod závadnými látkami podle ust. § 39 vodního zákona. Použité stavební mechanismy budou zajištěny tak, aby nedocházelo ke znečištění území ropnými látkami;
 - V případě předání odpadu kat. č. 17 05 04 Zemina do mobilního zařízení stavebník doloží doklad o předání tohoto odpadu do koncového zařízení určeného ke skladování, sběru, úpravě, využití nebo odstranění odpadu.
- Budou splněny podmínky Závazného stanovisko Hygienické stanice hl. m. Prahy č.j. S-HSHMP 51914/2024 ze dne 1.10.2024:
- Ke kolaudačnímu řízení bude předložen protokol vypracovaný v souladu s §32 zákona o měření akustického tlaku (hluku) v nejvíce exponovaném chráněném venkovním prostoru stavby (referenční místo-výpočtový bod akustické studie 1041_1. 2. NP), kterým musí být prokázáno, že jsou dodrženy platné hygienické limity hladiny akustického tlaku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“):

- Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., Veletřní 1623/24, 170 00 Praha 7
- Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1
- Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, 140 00 Praha 4
- Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, Sokolovská 42/217, 190 00 Praha 9
- PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9
- Pražská plynárenská Distribuce, a.s., U plynárny 500/44, 140 00 Praha 4
- Pražské vodovody a kanalizace, a.s., Ke Kablu 971/1, 102 00 Praha 10
- Pražská vodohospodářská společnost a.s., Evropská 866/67, 160 00 Praha 6
- Technologie Hlavního města Prahy, a.s., Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7
- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 149 00 Praha 4
- Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5
- Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5

Odůvodnění:

Dne 10. 3. 2025 podal stavebník Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., se sídlem Veletřní 1623/24, 170 00 Praha 7, IČO 034 47 286, zastoupený společností sinpps s.r.o., se sídlem Dobrušská 1505/5, 147 00 Praha 4, IČO 625 84 332 žádost o povolení výše uvedeného záměru.

Stavební úřad vyrozuměl dne 2. 4. 2025 účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení přípisem č.j. MHMP 290336/2025 a současně určil lhůtu pro uplatnění námitek s upozorněním, že k později podaným námitkám nebude přihlédnuto, stejně jako k námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení., při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území.

Vzhledem ke skutečnosti, že nebylo nařízeno ústní jednání, stavební úřad v souladu s §189 odst. 1 stavebního zákona určil lhůtu 15 dnů od doručení vyrozumění o zahájení řízení, dokdy mohli účastníci řízení podat námitky. Zároveň stavební úřad v souladu s ustanovením § 188 stavebního zákona uvedl, jakým způsobem se mohou účastníci řízení se záměrem seznámit a také poučil o podmínkách pro uplatňování námitek účastníků řízení podle ustanovení § 190 stavebního zákona.

Účastníky řízení o změně záměru před dokončením jsou podle ustanovení § 182 stavebního zákona

- a) stavebník,
- b) obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn,
- c) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě
- d) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno
- e) osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon

Stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení podle výše citovaných ustanovení stavebního zákona a současně podle ustanovení § 27 správního řádu tak, že za účastníka předmětného řízení považuje:

- ve smyslu ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu a § 182 písm. a), stavebního zákona:
 - stavebníka tedy Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., se sídlem Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7, neboť je žadatelem o vydání rozhodnutí a tímto rozhodnutím mu vzniká oprávnění uskutečnit změnu záměru
- ve smyslu ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu a § 182 písm. b), stavebního zákona:
 - obec hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, 110 01 Praha 1
- ve smyslu ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu a § 182 písm. c), stavebního zákona:
 - Vlastníky pozemků parcelní 98/4, 2936/1 a 3124/82 v katastrálním území Braník, Praha 4 a osoby, které mají k těmto pozemkům a stavbám na nich jiné věcné právo (např. právo odpovídající věcnému břemeni), tedy
 - Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, Sokolovská 42/217, 190 00 Praha 9
 - PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, DS
 - CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, DS
 - Pražská plynárenská Distribuce, a.s., U plynárny 500/44, 140 00 Praha 4
 - Pražské vodovody a kanalizace, a.s., Ke Kابلu 971/1, 102 00 Praha 10
 - Pražská vodohospodářská společnost a.s., Evropská 866/67, 160 00 Praha 6
 - Technologie Hlavního města Prahy, a.s., Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7
 - T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 149 00 Praha 4
 - Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5
 - Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5
- ve smyslu ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu a § 182 písm. d), stavebního zákona:
 - Vlastníky pozemků parcelní číslo 86, 87, 91/1, 92/1, 93, 96, 97, 98/5, 98/8, 98/17, 98/18, 98/20, 98/21, 98/22, 98/23, 98/24, 98/25, 98/26, 98/27, 98/28, 98/29, 98/30, 98/31, 98/32, 98/33, 98/34, 98/35, 98/36, 98/37, 98/38, 98/39, 98/40, 98/41, 98/42, 98/43, 98/46, 98/47, 99/1, 101/12, 101/18, 101/23, 101/24, 110, 113, 115/2, 115/7, 115/9 a 3124/57 v katastrálním území Braník, Praha 4 a osoby, které mají k těmto pozemkům a stavbám na nich jiné věcné právo (např. právo odpovídající věcnému břemeni).
- ve smyslu ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu a § 182 písm. e), stavebního zákona:
 - Městskou část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, 140 00 Praha 4.

Protože se jedná o řízení s velkým počtem účastníků ve smyslu ustanovení §144 odst. 6. správního řádu, doručuje se toto rozhodnutí podle ustanovení § 2 odst. 6 liniového zákona a podle ustanovení §188 odst. 4 stavebního zákona jednotlivě pouze žadateli, obci na jejímž území má být záměr uskutečněn a dotčeným

orgánům; ostatním účastníkům je doručováno veřejnou vyhláškou na úřední desce umožňující dálkový přístup.

Vyrozumění o zahájení řízení bylo vyvěšeno na úřední desce Úřadu městské části Praha 5 a úřední desce Magistrátu hl. m. Prahy. Účinky doručení veřejnou vyhláškou se řídily vyvěšením písemnosti na úřední desce Magistrátu hl. m. Prahy, kde byla písemnost vyvěšena od 4. 4. 2025 do 22. 4. 2025.

K řízení byla předložena tato stanoviska a vyjádření:

Projektová dokumentace, zápisy, plné moci, majetkoprávní doklady:

- Žádost o vydání povolení záměru na předepsaném formuláři
- plná moc mezi společnostmi Technická správa komunikací hl. m. Prahy a.s. a sinpps, s.r.o.
- Projektová dokumentace pro řízení o povolení záměru, číslo dokumentace 36-2023 z data 06/2023
- Souhlas vlastníka pozemku, hl. m. Prahy zastoupené odborem EVM MHMP č.j. MHMP 1813891/2024 ze dne 26.9.2024

Vyjádření a stanoviska dotčených orgánů a organizací a správců sítí technické infrastruktury:

Stanoviska DOSS a organizací

- MHMP, Koordinované závazné stanovisko, č.j. MHMP 1996567/2024 ze dne 28.11.2024
- MČ Praha 4, Jednotné environmentální stanovisko, č.j. R/2024/1181/2 ze dne 19.9.2024
- Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s., stanovisko svodné komise, č.j. DP/2359/24/100630/DK/32/1276; ze dne 3.9.2024
- Hygienická stanice hlavního města Prahy, závazné stanovisko č.j. HSHMP 51914/2024; ze dne 11.10.2024
- Krajské ředitelství Policie hl. města Prahy, stanovisko č.j.KRPA-265465-2/ČJ-2024-0000DŽ; ze dne 10.9.2024
- Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., vyjádření ze dne 4.6.2024
- Povodí Vltavy, stanovisko, č.j. PVL-61028/2024-260 ze dne 2.9.2024

Stanoviska správců inženýrských sítí

- CETIN a.s., vyjádření č.j. 246308/24; ze dne 26.9.2024
- Pražská plynárenská distribuce, a.s., vyjádření č.j. 2024/OSDS/05128; ze dne 17.9.2024
- PREDistribuce, a.s., vyjádření č.j. S 21130/300127013; ze dne 23.8.2024
- PVS a.s. a PVK, a.s., vyjádření č.j. ZADOST202410547; ze dne 19.9.2024
- Technologie hlavního města Prahy, vyjádření a.s. č.j. VPD-02478/2024; ze dne 26.8.2024
- T-Mobile Czech Republic a.s., vyjádření č.j. E48066/24; ze dne 29.08.2024
- Vodafone Czech Republic a.s., vyjádření č.j. 240820-1133726923; ze dne 20.08.2024

Navrhovaný stavební záměr je v souladu s územním plánem sídelního útvaru hlavního města Prahy, schváleným usnesením č. 10/05 Zastupitelstva hlavního města Prahy ze dne 9. 9. 1999, ve znění opatření obecné povahy č. 55/2018, kterým byla vydána změna územního plánu Z 2832/00, neboť plochy, na kterých se bude stavba nacházet jsou určeny pro funkční využití OV – všeobecně obytné a S4 – ostatní dopravně významné komunikace, s nimiž je navrhovaná stavba v souladu.

Navrhovaný záměr vyhovuje požadavkům na výstavbu v hlavním městě Praze, které jsou stanoveny v nařízení č. 12/2004 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy). Stavební úřad především přezkoumal soulad s ustanovením § 9 a 11 vyhlášky a shledal, že navržený záměr je s touto vyhláškou v souladu.

Projektová dokumentace je úplná, přehledná, rozsahem odpovídající a je vypracovaná oprávněnou osobou v souladu s přílohou č. 2 vyhlášky č. 227/2024 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace staveb dopravní infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů.

Vlastnická a jiná práva k dotčeným a sousedním pozemkům byly ověřena stavebním úřadem dálkovým přístupem. Potřebné údaje o fyzických osobách pro vydání tohoto rozhodnutí stavební úřad ztotožnil v registru obyvatel a zároveň usoudil, že vlastnická a jiná věcná práva k dalším pozemkům a stavbám na nich s ohledem na charakter, způsob provedení a dotčení stavby a vzdálenost od ostatních staveb nemohou být umístěním a prováděním stavby dotčena.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru, a na základě výše uvedených skutečností rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí za použití ustanovení právních předpisů.

Upozornění pro stavebníka:

- Stavba nesmí být zahájena dříve, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.
- Povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebude zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.
- Dobu platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na základě žádosti stavebníka podané před jejím uplynutím, a to i opakovaně, nejdéle však vždy o další 2 roky. Platnost povolení nezanikne, dokud o žádosti není pravomocně rozhodnuto.
- Předmětem tohoto rozhodnutí není zábor veřejného prostranství.
- Tímto rozhodnutím nejsou povoleny práce na jiných stavebních objektech než výše jmenovaných (např. objekty zařízení stavenišť, atd.).
- Při provádění stavebních prací je nutné dbát na bezpečnost práce a ochranu zdraví osob podle příslušných zákonů a vyhlášek – mimo jiné: ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ustanovení zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a nařízení vlády 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
- Upozorňujeme, že předmětný stavební záměr proběhne na území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění. Vzniká zde zákonná povinnost provedení záchranného archeologického výzkumu. Vlastní zemní práce je nezbytné provádět při zajištění odborného archeologického dohledu. Tento dohled hradí podle citovaného zákona stavebník. Zahájení zemních a výkopových prací musí být v předstihu oznámeno Archeologickému ústavu AV ČR, Praha, v. v. i.
- V průběhu stavby je nutno dodržovat požadavky požární bezpečnosti dle zákona České národní rady č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.
- O rozsahu geodetické dokumentace skutečného provedení stavby pro účely digitální mapy Prahy je možno se seznámit na webovém portálu Digitální technické mapy hl. m. Prahy a Středočeského kraje.
- Před zahájením stavby je nutno umístit u vstupu na staveniště štítek s údaji o povolené stavbě a ponechat ji tam až do doby dokončení stavby.
- Stavebník je povinen před zahájením stavby opatřit souhlas orgánu státního požárního dozoru k dokumentaci pro provádění stavby, je-li vyžadován jiným právním předpisem.
- Stavebník je povinen zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace pro povolení stavby a dokumentace pro provádění stavby, popřípadě ověřená dokumentace pro odstranění stavby, a všechny doklady týkající se prováděné nebo odstraňované stavby, popřípadě jejich kopie.
- Zhotovitel stavby je povinen vést stavební deník.
- Při realizaci stavby budou plněny povinnosti ze zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech. Odpady ze stavby budou důsledně zařazeny podle druhu a kategorie, tříděny a odstraněny zákonným způsobem.
- K žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí ke stavbě předloží stavebník stavebnímu úřadu:
 - o vyhodnocení zkušebního provozu, byl-li proveden; závazná stanoviska dotčených orgánů;
 - o dokumentaci ověřenou stavebním úřadem v řízení o povolení záměru; dokumentaci skutečného provedení stavby;

- doklad o vedení průběžné evidence a způsobu využití (odstranění) odpadů ze stavební činnosti předložené současně s dokladem o oprávnění k jejich převzetí;
- doklady o ověření požadovaných vlastností výrobků (zkoušky, atesty, certifikáty použitých materiálů, prohlášení o shodě); další potřebné doklady.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho doručení k Dopravnímu a energetickému stavebnímu úřadu podáním učiněným u odboru pozemních komunikací a drah Magistrátu hl. m. Prahy. Podle § 226 odst. 1 stavebního zákona platí, že je-li odvolání podáno účastníkem řízení, který udělil souhlas s povolením záměru, odvolací správní orgán nepřihlíží k části obsahu odvolání, která směřuje proti tomu, s čím účastník řízení souhlasil.

Ing. Aleš Krejča v.r.

ředitel odboru pozemních komunikací a drah

Za správnost vyhotovení: Bc. Jan Kredba

Podepsáno elektronicky

Správní poplatek 10 000 Kč dle položky 18 č. 1 písm. c) zákona 634/2004 Sb. o správních poplatcích, byl uhrazen před vydáním rozhodnutí o povolení záměru.

Příloha pro stavebníka (popř. zmocněnce) k vyzvednutí po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí:

- Štítek s identifikačními údaji o povoleném stavebním záměru
- Ověřená projektová dokumentace

Rozdělovník:

- I. Účastníci řízení podle § 182 písm. a) – b) stavebního zákona a § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu** (doručení jednotlivě):
- sinpps s.r.o., Dobrušská 1505/5, 147 00 Praha 4, DS: pkq2g79
 - Hlavní město Praha zastoupené Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy, Vyšehradská 2077/57, 128 00 Praha 2, DS: c2zmahu
- II. Účastníci řízení podle § 182 písm. c) – e) stavebního zákona a § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu** (zveřejněním na úřední desce Magistrátu hl. m. Prahy po dobu 15 dní a na úřední desce Úřadu MČ Praha 4, DS: ergbrf7, po dobu 15 dní se žádostí o vyvěšení písemnosti a o její zveřejnění způsobem
- III. Dotčené orgány** (doručení jednotlivě):
- MHMP Odbor ochrany prostředí (OCP)
 - MHMP Odbor památkové péče (OPP)
 - MHMP Odbor bezpečnosti (BEZ)
 - Úřad městské části Praha 4, Antala Staška 2059/80b, 140 00 Praha 4, DS: ergbrf7
 - Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy, Kongresová 1666/2, 140 21 Praha 4, DS: rkiai5y
 - Hygienická stanice hl. m. Prahy, Rytířská 404/12, 110 01 Praha 1, DS: zpqai2i
- IV. Ostatní:**
- Hlavní projektant Ing. Pavel Jeřábek, Žitná 3221/3 Jablonec nad Nisou 46601, DS: 2khq3zj
 - MHMP Odbor pozemních komunikací a drah, silniční správní úřad (PKD / O4)
 - MHMP Odbor územního rozvoje (UZR)
 - Spis